

Регулаторната комисија за енергетика на Република Македонија, врз основа на член 22, став (1) точка 4) од Законот за енергетика („Службен весник на РМ“ бр. 16/11, 136/11, 79/13, 164/13, 41/14, 151/14, 33/15, 192/15, 215/15, 6/16, 53/16 и 189/16), член 236 став (11) од Законот за енергетика („Службен весник на РМ“ бр.96/18) и член 26 од Правилникот за цени на топлинска енергија и системски услуги („Службен весник на РМ“ бр.28/13, 32/15, 126/15 и 112/16), постапувајќи по Барање за одобрување на Регулиран максимален приход и цена за снабдување со топлинска енергија за регулиран период почнувајќи од 01.08.2018 година на СНАБДУВАЊЕ СО ТОПЛИНА БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје бр.03-1947 од 31.05.2018 година, на седницата одржана на 30 јули 2018 година, донесе

## О Д Л У К А

### за одобрување на регулиран максимален приход и тарифни ставови за вршење на енергетската дејност снабдување со топлинска енергија за 2018 година на СНАБДУВАЊЕ СО ТОПЛИНА БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје

1. На друштвото за снабдување со топлинска енергија СНАБДУВАЊЕ СО ТОПЛИНА БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје, се одобрува регулиран максимален приход за 2018 година во износ од 1.417.054.126 денари за испорачана количина на топлинска енергија од 479.677.350 kWh.
2. Во одобрениот регулиран максимален приход од точка 1 на оваа Одлука, трошокот за набавка на топлинска енергија, системски услуги и за услуга дистрибуција на топлинска енергија изнесува 1.301.941.573 денари, за набавени 479.677.350 kWh на излез од дистрибутивната мрежа.
3. Во одобрениот регулиран максимален приход од точка 1 на оваа Одлука, регулираниот максимален приход за услугата снабдување со топлинска енергија изнесува 115.112.553 денари за испорачани количини на топлинска енергија од 479.677.350 kWh, на ниво на мерно место.
4. Врз основа на одобрениот регулиран максимален приход од точка 1 на оваа Одлука, согласно Тарифниот систем за продажба на топлинска енергија (“Сл.весник на РМ“ бр.99/13, 113/14, 127/15 и 139/16), се одобруваат следните тарифни ставови за снабдување со топлинска енергија за греење на ниво на мерно место:

Ред бр.	ТАРИФНИ СТАВОВИ	Единица мерка	цена од 01.08.2018
<b>КАТЕГОРИЈА ДОМАЌИНСТВА</b>			
1.	Ангажирана топлинска моќност на ниво на мерно место	ден/kW/ година	931,1257
2.	Топлинска енергија на ниво на мерно место	ден/kWh	1,8394
<b>КАТЕГОРИЈА ОБРАЗОВАНИЕ</b>			
1.	Ангажирана топлинска моќност на ниво на мерно место	ден/kW/ година	931,1257
2.	Топлинска енергија на ниво на мерно место	ден/kWh	1,8394
<b>КАТЕГОРИЈА ОСТАНАТИ</b>			
1.	Ангажирана топлинска моќност на ниво на мерно место	ден/kW/ година	1.303,5760
2.	Топлинска енергија на ниво на мерно место	ден/kWh	2,5752

5. Оваа одлука е конечна во управна постапка.

6. Оваа одлука влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен весник на Република Македонија“, а ќе се применува од 1 август 2018 година.

## ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Друштвото за снабдување со топлинска енергија СНАБДУВАЊЕ СО ТОПЛИНА БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје, согласно член 21 од Правилникот за цени на топлинска енергија и системски услуги („Службен весник на РМ“ бр.28/13, 32/15, 126/15 и 112/16), (во понатамошниот текст Правилник), до Регулаторната комисија за енергетика на Република Македонија (во понатамошниот текст: Регулаторна комисија за енергетика) достави Барање за одобрување на Регулиран максимален приход и цена за снабдување со топлинска енергија за регулиран период почнувајќи од 01.08.2018 година бр.03-1947 од 31.05.2018 година, заверено во архивата на Регулаторна комисија за енергетика со УП1 бр.08-45/18 од 31.05.2018 година.

СНАБДУВАЊЕ СО ТОПЛИНА БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје ја достави следната документација:

1. Прилог 1 – Решение за упис во трговскиот регистар
2. Прилог 2 - Список на вработени од последната исплатена плата;
3. Прилог 4 - Финансиско-сметководствени и техничко економски податоци за регулирана дејност снабдување со топлинска енергија;
4. Бруто биланс за периодот 01.01.2017 година до 31.12.2017 година;
5. Бруто биланс за периодот 01.01.2018 година до 30.04.2018 година;
6. Прилог 4 од Правилникот изготвен во Електронска форма (ЦД)
7. Одлука на Управителот со бр. 02-1847 од 21.05.2018 за поднесување на барање за одобрување на максимален приход и цена за регулиран период почнувајќи од 01.08.2018 година;
8. Годишна сметка за 2017 година со белешки кон финансиските извештаи;
9. Прилог 5 - Изјава за веродостојност на поднесените податоци;
10. Прилог 7 - Вредност на основните средства за 2017 и план за 2018 година;
11. Извештај на независните ревизори за финансиските извештаи за годината што завршува на 31 декември 2017 година.

СНАБДУВАЊЕ СО ТОПЛИНА БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје на ден 03.07.2018 година до Регулаторната комисија за енергетика дополнително ги достави следните документи:

- Договор за давање на консултантски услуги бр.03-709 од 01.07.2013 година (со Анекс 1, анекс 2, анекс 3 и анекс 4 кон договорот)
- Договор за изнајмување на сметководствен софтвер PANTHEON, бр.03-272 од 01.06.2013 година (Анекс1 и анекс 2 кон договорот)
- Договор за користење на моторно возила бр. 03-875 од 06.08.2015 од 06.08.2015 година
- Договор за користење на моторно возило бр. 03.07-3126 од 01.11.2017 година ( со Анекс 1 и анекс 2 кон договорот)
- Договор за изнајмување на софтвер и опрема бр.03-241 од 01.04.2013 година
- Договор за изнајмување принетри и машини за превиткување и пакување во пликови бр.03-27 од 01.01.2014 година
- Договор за администрирање и одржување на база на податоци бр.03-440 од 22.11.2013 година
- Спогодба за раскинување на Договор бр.03-440 од 22.11.2013 година со датум од 01.08.2017 година.

## Доставени податоци

СНАБДУВАЊЕ СО ТОПЛИНА БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје во барањето ги има презентирани следните податоци:

	Ед.мерка	Снабдување 2018
<b>Нормализирани трошоци</b>	<b>денари</b>	<b>110.497.411</b>
- Трошоци за материјали, енергија, резервни делови	денари	3.387.405
- Трошоци за тековно одржување	денари	259.529
- Трошоци за осигурување	денари	420.000
- Бруто плати	денари	45.419.774
- Менаџерски плати и награди	денари	5.726.400
- Други услуги	денари	26.248.989
- Останати и вонредни трошоци	денари	7.573.570
<b>Пренесени трошоци</b>	<b>денари</b>	<b>20.423.628</b>
<b>Амортизација</b>	<b>денари</b>	<b>1.038.116</b>
<b>Вкупно нормализирани трошоци</b>	<b>денари</b>	<b>110.497.411</b>
Вредносно усогласување на ненаплатени побарувања (ненаплатлив долг)	денари	22.311.139
<b>Вкупно трошоци</b>	<b>денари</b>	<b>132.808.550</b>
Трошоци за набавка на топлинска енергија и системски услуги од Дистрибуција	денари	1.487.409.266
Маржа	денари	74.370.463
Фактор за корекција за 2017 (фиксен дел)		20.555.661
Фактор за корекција за 2017 (променлив дел)		-5.447.177
<b>ВКУПНО MAR</b>	<b>денари</b>	<b>1.709.696.763</b>
<b>MAR Снабдување</b>	<b>денари</b>	<b>222.287.497</b>
<b>Испорачана количина на топлинска енергија за период јануари-декември 2017 / 2018</b>	<b>kWh</b>	<b>475.912.858</b>

Од доставените податоци на СНАБДУВАЊЕ СО ТОПЛИНА БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје произлегува дека регулираниот максимален приход и цена за вршење на регулираната дејност снабдување со топлинска енергија за греење за 2018 година треба да изнесуваат:

	Ед.мерка	2018
Регулиран максимален приход за снабдување за 2018 година	денари	222.287.497
Количина на топлинска енергија за испорака во 2018 година	kWh	475.912.858

Согласно член 236 став (11) од Законот за енергетика ( „Сл. Весник на РМ“ бр.96/18), до донесување на прописите и актите од овој член, ќе се применуваат прописите, правилата и актите донесени односно одобрени согласно Законот за енергетика (Сл. Весник на РМ“ бр.16/11, 136/11,79/13,164/13,41/14,151/14, 33/15, 192/15, 215/15, 6/16, 53/16 и 189/16).

Регулаторната комисија за енергетика, согласно член 23 од Правилникот на 14.06.2018 година го објави известувањето во врска со Барањето за определување на максимален приход и цена за регулиран период на СНАБДУВАЊЕ СО ТОПЛИНА БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје на

веб страната на Регулаторната комисија за енергетика, како и во дневните весници „Нова Македонија“ и „Лајм“.

По објавеното известување, во рокот утврден во Известувањето до Регулаторната комисија за енергетика не беа доставени мислења и предлози од страна на заинтересирани правни и физички лица.

Врз основа на претходно наведеното, а во согласност со Правилникот, Регулаторната комисија за енергетика со Решение број 02-1495/1 од 26.07.2018 година свика подготвителна седница на 30.07.2018 година на која предмет на разгледување беше „Предлог-Одлука за утврдување на регулиран максимален приход и тарифни ставови за вршење на енергетската дејност снабдување со топлинска енергија за 2018 година на СНАБДУВАЊЕ СО ТОПЛИНА БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје.

На 30.07.2018 година се одржа подготвителна седница. На подготвителната седница беа поканети: членовите на Регулаторната комисија за енергетика, претставници од ПРОИЗВОДСТВО НА ТОПЛИНА БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје, ДИСТРИБУЦИЈА НА ТОПЛИНА БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје, СНАБДУВАЊЕ СО ТОПЛИНА БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје, ТЕ-ТО АД Скопје, претставник од Кабинетот на Заменик Претседателот на Влада на РМ задолжен за економски прашања, Градоначалник на Град Скопје, Министерство за економија, претставник од Комисијата за заштита на конкуренција, претставник од Стопанска комора на Македонија, претставник од Сојуз на стопански комори на Македонија, претставник од Организција на потрошувачи на Македонија, претставник од Советот за заштита на потрошувачите на РМ како и претставник од Здружение за заштита на граѓанските права “Но Пасаран“.

### **Анализа од Регулаторната комисија за енергетика**

Регулаторната комисија за енергетика во согласност со член 23, став 3 од Правилникот изврши анализа на доставените податоци и информации за контрола на одобриениот приход и цена за 2017 година како и одобрената цена со која се остварува регулираниот максимален приход за дејноста снабдување со топлинска енергија на тарифни потрошувачи за 2018 година, врз основа на што ја изготви оваа Одлука.

При контрола на доставените податоци за 2017 година, Регулаторната комисија за енергетика го утврди следното:

1. Трошоците за материјали, енергија, резервни делови и ситен инвентар изнесуваат 3.750.500 денари и се пресметани врз основа на остварените трошоци во 2017 година.
2. Трошоците за тековно одржување се пресметани врз основа на остварените трошоци во 2017 година и изнесуваат 2.618.021 денари;
3. Трошоците за осигурување изнесуваат 395.276 денари;
4. Трошоците за бруто плати изнесуваат 44.281.953 денари и се пресметани врз основа на остварените трошоци во 2017 година;
5. Менаџерските плати и награди изнесуваат 5.532.656 денари;
6. Другите услуги изнесуваат 25.212.529 денари и за истите е земен во предвид износот одобрен со Одлуката за 2017 година;
7. Трошоците од категоријата останати и вонредни трошоци се пресметани во висина од 10% од позициите 1, 2, 3, 4 и 6 и изнесуваат 7.625.828 денари;
8. Пренесените трошоци изнесуваат 8.169.009 денари.
9. Трошокот за амортизација за 2016 година изнесува 1.587.752 денари и

Маржата за дејноста снабдување со топлинска енергија за тарифни потрошувачи за 2017 година изнесува 53.121.323 денари, за испорачана количина на топлинска енергија од 487.645.707 kWh.

Остварениот приход согласно бруто билансот во 2017 година изнесува 1.520.528.116 денари, додека регулираниот максимален приход во 2017 година, повторно пресметан со признаени вредности наместо прогнозирано изнесува 1.486.246.073 денари.

Корекциониот фактор на СНАБДУВАЊЕ СО ТОПЛИНА БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје за 2017 година изнесува 34.782.561 денари и истиот е земен во предвид при утврдувањето на регулираниот максимален приход за услугата снабдување со топлинска енергија за 2018 година.

При анализа на доставените податоци во Барањето за определување на максимален приход и цена за 2018 година, Регулаторната комисија за енергетика го утврди следното:

1. Трошоците за материјали, енергија, резервни делови и ситен инвентар изнесуваат 3.825.510 денари и се пресметани врз основа на остварените податоци за 2017 година зголемени за предвидената стапка на инфлација во 2018 година од 2%;
2. Трошоците за тековно одржување се пресметани во висина од 25% од вредноста на годишната амортизација и изнесуваат 259.529 денари;
3. Трошоците за осигурување изнесуваат 420.000 денари и се во ист износ како и во барањето;
4. Трошоците за бруто плати се пресметани согласно методологијата за 78 вработени, со просечна бруто плата во тековната 2018 година во износ од 34.775 денари, зголемена за 40% и изнесуваат 45.569.160 денари;
5. Вредноста на менаџерските плати и награди се прифатени согласно податоците од барањето и истите изнесуваат 5.726.400 денари;
6. Другите услуги изнесуваат 25.212.529 денари и за истите е земен во предвид износот одобрен со Одлуката за 2017 година;
7. Трошоците од категоријата останати и вонредни трошоци се пресметани во висина од 10% од позициите 1, 2, 3, 4 и 6 и изнесуваат 7.528.673 денари;
8. Пренесените трошоци за 2018 година изнесуваат 8.196.009 денари.
9. Трошокот за амортизација за 2018 година изнесува 1.038.116 денари.

Маржата за дејноста снабдување со топлинска енергија за тарифни потрошувачи е утврдена да изнесува 26.038.831 денари, за испорачана количина на топлинска енергија од 479.677.350 kWh. Прилог – Табела 2

Процентот за утврдување на средствата за ликвидност за 2018 година, е утврден да изнесува во висина од 2%, врз основа на што, средствата за ликвидност за 2018 година, изнесуваат 26.038.831 денари. Прилог – Табела 2

По извршената анализа Регулаторната комисија за енергетика утврди регулираниот максимален приход за вршење на енергетската дејност снабдување со топлинска енергија на Друштвото за снабдување со топлинска енергија СНАБДУВАЊЕ СО ТОПЛИНА БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје за 2018 година да изнесува 115.071.028 денари.

Трошок за набавка на топлинска енергија, системски услуги и за услуга дистрибуција на топлинска енергија за 2018 година изнесува 1.301.941.573 денари.

Вкупниот регулиран максимален приход за 2018 година изнесува 1.417.012.601 денари.

Имајќи го во предвид погоре наведеното, Регулаторната комисија за енергетика одлучи како во диспозитивот на оваа Одлука.

**ПРАВНА ПОУКА:** Против оваа Одлука, може да се поведе управен спор, во рок од 30 дена од денот на нејзиното објавување во „Службен весник“ на Република Македонија.

**УП1 Бр.08-45/18**  
**30.07.2018 година**  
**Скопје**

**ПРЕТСЕДАТЕЛ**

**Марко Бислимоски**

Прилог:

Табела 1 - Регулиран максимален приход и цена на претпријатије кое врши регулирана дејност  
Снабдување со Топлина Балкан Енерџи ДООЕЛ – Скопје за 2018 година

Табела 2 - Регулиран максимален приход по дејности за 2018 година

Табела 1

**РЕГУЛИРАН МАКСИМАЛЕН ПРИХОД И ЦЕНА НА ПРЕТПРИЈАТИЕ КОЕ ВРШИ РЕГУЛИРАНА ДЕЈНОСТ  
СНАБДУВАЊЕ СО ТОПЛИНА БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ - СКОПЈЕ**

Р.број	ОПИС	2017			2018	
		РКЕ Одлука од јули 2017 г.	Податоци од Бруто Биланс за 2017 г.	РКЕ Контрола на 2017 во јули 2018	Податоци од СНАБДУВАЊЕ БЕ јуни 2018 г.	РКЕ
	1	2	3	4	5	6
	<b>Нормализирани трошоци</b>	<b>111.487.224</b>	<b>138.786.110</b>	<b>99.200.524</b>	<b>110.497.411</b>	<b>97.775.926</b>
1	Трошоци за материјали, енергија, резервни делови и ситен инвентар	3.796.591	3.750.500	3.750.500	3.387.405	3.825.510
2	Трошоци за тековно одржување (до 25% од амортизацијата)	383.402	2.618.021	2.618.021	259.529	259.529
3	Трошоци за осигурување	358.927	395.276	395.276	420.000	420.000
4	Бруто плати (78 вработени во 2018 година)	50.607.866	44.281.953	44.281.953	45.419.774	45.569.160
5	Менаџерски плати (4 менаџери во 2018 година)	5.567.820	5.532.656	5.532.656	5.726.400	5.726.400
6	Други услуги (просечно учество од три години во позиција 1)	25.212.529	39.454.622	25.212.529	26.248.989	25.212.529
7	Останати и вонредни трошоци ( до 10% од позициите 1,2,3,4 и 6 )	8.035.932	14.969.321	7.625.828	7.573.570	7.528.673
8	Пренесени трошоци	15.990.549	8.196.009	8.196.009	20.423.628	8.196.009
9	Амортизација	1.533.608	1.587.752	1.587.752	1.038.116	1.038.116
10	Вредносно усогласување на ненаплатени побарувања		18.000.000	0	22.311.139	0
11	<b>Вкупно трошоци</b>	<b>111.487.224</b>	<b>138.786.110</b>	<b>99.200.524</b>	<b>132.808.550</b>	<b>97.775.926</b>
12	<b>МАРЖА</b>	<b>50.857.151</b>			<b>74.370.463</b>	<b>26.038.831</b>
13	<b>СРЕДСТВА ЗА ЛИКВИДНОСТ</b>	<b>12.714.288</b>				<b>26.038.831</b>
14	<b>ФАКТОР НА КОРЕКЦИЈА (фиксен дел)</b>	<b>-5.801.428</b>			<b>20.555.661</b>	<b>34.782.561</b>
15	<b>ФАКТОР НА КОРЕКЦИЈА (променлив дел)</b>				<b>-5.447.177</b>	
16	<b>Регулиран максимален приход за услугата снабдување</b>	<b>169.257.235</b>			<b>222.287.497</b>	<b>115.071.028</b>
17	<b>Трошок за набавка на топлинска енергија, системски услуги и за услуга дистрибуција на топлинска енергија</b>	<b>1.271.428.769</b>			<b>1.487.409.266</b>	<b>1.301.941.573</b>
18	<b>Вкупен регулиран максимален приход</b>	<b>1.440.686.004</b>			<b>1.720.591.117</b>	<b>1.417.012.601</b>
19	<b>Количина на испорачана топлинска енергија</b>	<b>486.303.059</b>			<b>475.912.858</b>	<b>479.677.350</b>

ЈУЛИ 2018 година

Регулиран максимален приход по дејности за 2018 година MAR<sub>2018</sub>

ТАБЕЛА 2

Ред Бр.	ОПИС		ВКУПНО
1	Испорачани количини на топлинска енергија на излез од дистрибутивната мрежа	kWh	479.677.350
2	Регулиран максимален приход на производство	денари	874.950.918
2.1	Трошок за произведена топлинска енергија	денари	703.465.398
2.2	Трошок за набавка на системски услуги и системска резерва на регулираниот производител на топлинска енергија	денари	257.279.330
2.3	Корекционен фактор за производство	денари	85.793.809
3	Трошок за услугата дистрибуција на топлинска енергија	денари	175.427.450
3.1	Корекционен фактор за дистрибуција	денари	41.509.081
3.2	Надоместокот за испорачана топлинска енергија на ниво на потрошувач	денари	968.461.163
3.3	Трошок за превземена топлинска енергија од нерегулиран производител	денари	251.563.205
4	Регулиран максимален приход на дистрибуција	денари	1.301.941.573
5	Маржа за дејноста снабдување	денари	26.038.831
6	Ликвидни средства за дејноста снабдување	денари	26.038.831
7	Нормализирани трошоци за дејност снабдување	денари	97.775.926
8	Корекционен фактор за снабдување	денари	34.782.561
9	Трошок за услуга снабдување на топлинска енергија	денари	115.071.028
10	Вкупно регулиран максимален приход	денари	<b>1.417.012.601</b>

Јули 2018 година