

ДОГОВОРЗА СНАБДУВАЊЕ СО ТОПЛИНСКА ЕНЕРГИЈА БР _____
СКЛУЧЕН НА ДЕН _____ ГОДИНА ПОМЕГУ:**1. ТАРИФЕН ПОТРОШУВАЧ**

(име и презиме/назив на правен субјект)

Ул. _____ Бр. _____ Во _____
(адреса на живеење од лична карта/адреса на регистрација на правен субјект)Ул. _____ Бр. _____ Во _____
(адреса на доставување на фактурите)Трансакциона сметка _____ / _____ Банка _____
жиро сметкаЕМБГ/ЕМБС _____ Тел. _____ email _____
(во понатамошниот текст потрошувач)

и

2. СНАБДУВАЧ

Друштво за снабдување со топлинска енергија СНАБДУВАЊЕ СО ТОПЛИНА БАЛКАН ЕНЕРѢИ ДООЕЛ СКОПЈЕ, ул. Лондонска бр. 8 Скопје, ЕМБС 6832911, Жиро сметка бр 210068329110129, депонент Тутунска Банка АД Скопје Застапувано од законски застапник Методи Стојчев ,дипл. екк

(во понатамошниот текст снабдувач)

ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРОТ**Член 1**Предмет на овој договор е снабдување со топлинска енергија на Потрошувачот - категорија 1. Домаќинства 2.Останати 3.Образование
на ул. _____Во Скопје, со грејна површина од _____ m² и со инсталирана моќност од _____ W.

Број на мерно место _____ Број на имотен лист _____

Член 2

Со овој договор се уредуваат меѓусебните права и обврски меѓу снабдувачот и потрошувачот, согласно одредбите од Законот за енергетика, Правилата за снабдување со топлинска енергија, Тарифниот систем за продажба на топлинска енергија и Мрежните правила за дистрибуција на топлинска енергија.

ВРЕМЕ, МЕСТО, НАЧИН,КВАЛИТЕТ И УСЛОВИ ЗА ИСПОРАКА НА ТОПЛИНСКА ЕНЕРГИЈА**Член 3**

(1)Снабдувањето со топлинска енергија на потрошувачите се врши во период дефиниран во Правилата за снабдување со топлинска енергија.

Член 4

(1)Снабдувачот се обврзува потребната енергија за загревање на објектот да ја испорача на влезот на внатрешната инсталација на објектот, по квалитет и квантитет утврден во Правилата за снабдување со топлинска енергија.

Член 5

(1) Снабдувачот е должен да му овозможи на потрошувачот за време на грејната сезона континуирано снабдување со топлинска енергија согласно Мрежните правила за дистрибуција на топлинска енергија и Правилата за снабдување со топлинска енергија.

ПРАВА И ОБВРСКИ НА ДОГОВОРНИТЕ СТРАНИ**Член 6**

(1)Правата и обврските меѓу снабдувачот и потрошувачот се дефинирани во Законот за енергетика, Правилата за снабдување со топлинска енергија, Тарифниот систем за продажба на топлинска енергија , Мрежните правила за дистрибуција на топлинска енергија и Законот за облигациони односи

ОГРАНИЧУВАЊЕ НА ИСПОРАКА НА ТОПЛИНСКА ЕНЕРГИЈА ВО УСЛОВИ НА ВИША СИЛА**Член 7**(1)До прекин односно до намалена испорача на топлинска енергија може да настане поради Виша сила и други околности кои не зависат од Снабдувачот.
(2)Снабдувачот се ослободува од обврската за снабдување со топлинска енергија за времетраењето на Вишата сила и другите околности, се до отстранување на дефектите кои се последица на овие настани.**ЦЕНА, НАЧИН НА ПЛАЌАЊЕ И ДОСТАВА****Член 8**(1)Цената на топлинска енергија се формира според Правилникот за цени на топлинска енергија и системски услуги и Тарифниот систем за продажба на топлинска енергија.
(2)Надоместокот за испорачана топлинска енергија се пресметува согласно со Тарифниот систем за продажба на топлинска енергија

Член 9

(1)Фактурирањето за извршената услуга, Снабдувачот го врши еднаш месечно, по истекот на периодот за фактурирање, согласно со Тарифниот систем за продажба на топлинска енергија на ниво на тарифен Потрошувач

Член 10

- (1)Фактурите се изготвуваат во еден примерок и истите се доставуваат до Потрошувачите.
- (2)На писмено барање на Потрошувачот може да се изготви прелис од фактура.

Член 11

- (1)Потрошувачот е должен фактурата за преземената топлинска енергија да ја плати веднаш по нејзиниот прием, односно во рок определен на самата фактура.
- (2)Потрошувачот може во рок од 15 дена сметано од денот на доставувањето на фактурата, но не подолго од триесет дена по истекот на месецот за кој се однесува фактурата за потрошена топлинска енергија да поднесе приговор во писмена форма до снабдувачот.
- (3)Снабдувачот е должен во рок од 15 дена сметано од денот на приемот на приговорот писмено да се изјасни по истиот. Приговорот не го одложува плаќањето на фактурата за делот што не е спорен.
- (4)Доколку се утврди дека испорачаната топлинска енергија не е точно измерена, односно пресметана, Снабдувачот е должен да му го врати на Потрошувачот прекумерно пресметаниот износ во разумен рок, освен ако Потрошувачот не се изјасни поинаку.

Член 12

- (1)Фактурите за потрошена топлинска енергија се доставуваат на адресата на Потрошувачот, а по негово писмено барање фактурите може да му се доставуваат на друга адреса во Скопје која што Потрошувачот ќе ја предложи.
- (2)Фактурите се доставуваат до потрошувачот на еден од вообичаените начини за достава и тоа
 - преку пошта;
 - со предавање на потрошувачот или на член на семејството;
 - со оставање во поштенско сандаче, или на влезната врата од станбениот простор или друго место определено за прием на поштенски пратки.

Член 13

- (1)Доколку Потрошувачот од било која причина најкасно до 15-ти во месецот не добие фактура за потрошена топлинска енергија од претходниот месец, должен е да побара прелис од Снабдувачот, во спротивно ќе се смета дека фактурата му е навремено доставена.
- (2)Секое задоцнување со плаќање на фактурите повлекува казнена камата согласно позитивните прописи а Снабдувачот за секое задоцнето плаќање ќе пресметува казнена камата и ќе го задолжува Потрошувачот во следните фактури.

НАДОМЕСТ НА ШТЕТА

Член 14

- (1)Потрошувачот има право на надомест на штета од снабдувачот заради намалена испорачка или прекин во испораката на топлинска енергија предизвикана од страна на операторот на системот за дистрибуција на топлинска енергија.
- (2)Потрошувачот е должен за настанатата штета заради намалена испорачка или прекин на испораката на топлинска енергија и за штетата настаната на неговите уреди и инсталации да го извести снабдувачот со топлинска енергија и операторот на системот на дистрибуција на топлинска енергија и да поднесе барање за надомест на штета во кое треба да ја опише настанатата штета.
- (3)Потрошувачот е одговорен за штета настаната поради дотраена, односно неисправна внатрешна инсталација за греење, неисправни вентили, радијатори и сл. во просторите на потрошувачот.

ВРЕМЕТРАЕЊЕ, НАЧИН И УСЛОВИ ЗА РАСКИНУВАЊЕ НА ДОГОВОРОТ

Член 15

- (1)Овој Договор се склучува на неопределено време.
- (2)Договорот може да се раскине со взаемна согласност на двете договорни страни, со тоа што секоја страна е должна писмено да ја извести другата страна за раскинувањето на договорот и да постапи согласно правилата за прописно исклучување, утврдени во важечките прописи.

Член 16

- (1)Снабдувачот може да го раскине договорот и без согласност на Потрошувачот, поради следните причини
 - доколку Потрошувачот не ги исполнува обврските од овој договор
 - поради ненавремено плаќање на фактурите за потрошена топлинска енергија
 - доколку Потрошувачот ја користи услугата спротивно на условите од овој договор.
 - доколку Снабдувачот не по своја вина не е во можност да му ги обезбедува услугите на потрошувачот подолго од 2 месеца.

Член 17

- (1)Потрошувачот може да го раскине договорот врз основа негово писмено барање доставено до снабдувачот.
- (2)Снабдувачот е должен согласно на ст.1 од овој член, веднаш а најкасно во рок од 15 дена да постапи по барањето за раскинување на договорот за снабдување со топлинска енергија, под услов потрошувачот да ги има подмирено сите доспеани обврски према Снабдувачот по основ на испорачана топлинска енергија и до колку барањето е поднесено најкасно до 30 август во годината.
- (3)Исклучениот потрошувач од ст.2 на овој член се задолжува со плаќање на надоместокот за ангажирана моќност(фиксен дел) од надоместокот за топлинска енергија, кој се определува согласно тарифниот систем.
- (4)Доколку сите потрошувачи од истото мерно место писмено побараат исклучување од топлификациониот систем за цела грејна сезона или повеќе грејни сезони, истите не се задолжуваат со надоместок доколку за пресметковниот период на мерниот уред не е регистрирана потрошувачка на топлинска енергија

Член 18

(1)За се што не е регулирано со овој Договор ќе важат одредбите од Законот за облигациони односи, Законот за енергетика, Правилата за снабдување со топлинска енергија, Мрежните правила за дистрибуција на топлинска енергија, Тарифниот систем за продажба на топлинска енергија и други подзаконски акти што ја регулираат оваа материја.

Член 19

- (1)Сите спорови кои ќе настанат во врска со примената на овој договор, Снабдувачот и Потрошувачот, претходно ќе ги решаваат спогодбено.
- (2)Во случај на спор, надлежен е Основниот суд Скопје 2 во Скопје.

Член 20

(1)Овој Договор е составен во 2 (два) еднакви примероци од кои 1(еден) примерок е за потрошувачот и 1 (еден) примерок за снабдувачот.